

Referat fra bestyrelsesmøde 16.09.2021

Deltagere:

Formand Thomas Jacobsen
Kasserer Pia Lauritsen
Vejmand Knud Palmelund
Sekretær Mikael Gregers Petersen, Referant.

Suppleant Jan Høyen

GEA: Gustav Esmans Alle, TI: teknologisk Institut, HV Hanndal Vejforening

GGF: Gladsaxe Gentofte Fjernvarme

Dagsorden:

1. Præsentation af den nye bestyrelse Afklaring af bestyrelsesmedlemmernes roller/ansvarsområder og arbejdsgange

Roller/ansvarsområder:

Thomas Jacobsen – Formand og tegner foreningen udadtil mod samarbejdsparter
Pia Lauritsen – Kasserer står for regnskabsføring, opkrævning af kontingenter mv.
Knud Palmelund – Vejmand for fejl og mangler der opdages og indberettes til ham.
Mikael G Petersen – Sekretær skriver ref. af møder og opdatere disse på hjemmesiden.

Arbejdsgange:

Alle medlemmer kan indkalde til bestyrelsesmøde når det ønskes af det enkelte medlem.
Det medlem der ønsker et møde udsender indkaldelse og tager, hvis, punkter med fra resten af bestyrelsen.

2. Opfølgning på generalforsamlingen Gennemgang og godkendelse af referatet fra generalforsamlingen.

Der tilføjes en tak til Marit og vejgruppen for deres store arbejde ifm. fjernvarmen.

Budgettet blev debatteret, der var tvivl på GF hvorvidt det skulle være budget for 2021 eller 2022 der skulle stemmes om. Nogle af GFs medlemmer mente, at det skulle være budget for 2022. Det blev fastslået på BM, at det kun kan være budget for 2021 der kan vedtages da årets regnskab, 2021, endnu ikke er kendt. Budget for 2022 kan først fremlægges når økonomien for 2021 fremgår af regnskabet 2021.

3. Overholdelse af afgørelse om overholdelse af gravetilladelse Hvordan skal vi forholde os til GGF's svarmail (Johnny Bastrup – JB-GGF) af 10.09.2021 om overholdelse af gravetilladelse?

Hvor står HV ?

Det skal afklares hvis ansvar det er for udbedringer af de af HV påviste fejl og mangler.
JB-GGF fraviger ansvar og pålægger dette på Pankas, der jf. JB-GGF har ekspertisen, men hvem er bygherre på arbejdet. Dette skal afklares før vi kan komme videre.

Bestyrelsen opfatter det som GGF er bygherre og derfor er ansvarlig overfor fejl og mangler og skal sikre disse bliver rettet.

Bestyrelsen vil indkalde hhv. TI og GGF for en ny gennemgang, til trods, at GGF afviser TI's rapport om fejl og mangler.

Der er ifm. arbejdet aftalt hhv. 1 og 5 års gennemgang, 1 år d. 29 april 2022 og 5 år 29 april 2026.

Tilføjelse: GGF hævder at den sætningsskade der er kommet på GEA, skyldes tung trafik, det til trods trafik mønsteret ikke er ændret og sætningsskaden kun optræder der hvor fjernvarmerør er nedgravet. Dvs. underlaget ikke er godt nok komprimeret, hvilke 8 af 10 boreprøver på stedet ligeledes indikerer.

Det blev debatteret hvad bestyrelsen kan stille op ift. GGF's afvisning af både fejl og mangler samt negligering af TI's rapport for området og Thomas vil udarbejde et skriv til JB-GGF og evt. CC til hans Chef vedr. et muligt møde/syn af skaden med hhv. TI, GGF og HV.

Et muligt møde med hhv. Pankas, TI og HV kunne også være en mulighed!

4. JB-GGF's afvisning af garantiforpligtelsen

Hvordan skal vi forholde os til JB-GGF's afvisning af garantiansvar for sætningsskaden på GEA?

HV skal have en afklaring af hvem der er bygherre og skal stå for garantien !

Hvad drejer det sig om i kroner/øre meget drejer det sig om ?

Det blev igen debatteret hvorvidt HV skal rette henvendelse til JB-GGF for en afklaring af hvad GGF anser for en uvildig gennemgang af arbejdet, TI har allerede påpeget F og M og vi er nok der hvor det ikke giver mening, at rette henvendelse vedr. dette til GF.

5. Indkaldelse af ekstraordinær generalforsamling

Er det nu på basis af svarene fra JB-GGF at vi skal indkalde til ekstraordinær generalforsamling?

Skader – lunger er godtaget af både JB-GGF og Pankas, mens sætningsskade over fjernvarmerør på GEA samt kvalitet af den udlagte asfalt ikke anderkendes af parterne. Bestyrelsen anser ikke en XGF er aktuel før vi har klarlagt ansvar og evt. muligheder for en konkret løsning.

6. Eventuelt

Der blev debatteret den tiltagende trafik på Buddinge batteri og den adfærd besøgende udviser ift. bl.a. skrald og hunde efterladenskaber og belastning af HV's affaldsspande. Det blev besluttet at Pia tager kontakt til Steen Himmer – Glx kommune vedr. mulighed for at der opstilles affaldsspande dels på området samt ved indgangene til området fra HV-

Snerydning af HV veje blev taget op og vi afventer en melding fra Glx. Kommune.

Mødet sluttede 20.30