

Trafik- og Teknikudvalget 01-03-2021

Punkt 4: Afslag på ønske om privat parkeringskontrol i Hannedal Vejforening

21-2-05.00.00-A00

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Resumé

Hannedals Vejforening har ansøgt om at indføre privatretlig beboerparkering med mulighed for særlige p-tilladelser for beboerne på vejene i foreningens område. By- og Miljøforvaltningen finder ikke, at der er parkeringsproblemer i området, der tilsiger en sådan løsning, og indstiller, at forslaget afvises. Forvaltningen har desuden vurderet, om der er grundlag for at opkvalificere vejene til offentlige veje. Dette vurderer forvaltningen ikke er tilfældet.

Hannedals Vejforening

Hannedals Vejforening består af de private fællesveje Skjoldborg Alle, Hannedal og dele af Gustav Esmanns Alle, Marienborg Alle og Karl Gjellerups Alle. Foreningens vejnetværk består af lokalveje, der er omfattet af en 40 km/t hastighedsbegrænsning. Midt i Hannedals Vejforening ligger den kommunalt ejede ejendom Buddinge Batteri, som i 2021 forventes åbnet som et offentligt tilgængeligt grønt område.

Hannedals Vejforening er i dag omfattet af kommunens offentligretlige parkeringskontrol. På Skjoldborg Alle, stykket mellem Søborg Hovedgade og Karl Gjellerups Alle, samt på Søborg Hovedgade er der indført 1 times parkeringsrestriktion mellem klokken 8-18.

Parkeringsrestriktionerne er indført af hensyn til en fælles regulering af parkeringen i området i forhold til hovedgadens handelsliv.

Ansøgning om privatretlig parkering

Hannedals Vejforening har ansøgt om at indføre privatretlig beboerparkering på vejmatrakterne 26a, 26br og 27a, Marienborg Alle samt på de private fællesveje Skjoldborg Alle, Karl Gjellerups Alle, Hannedal og Gustav Esmanns Alle. Ansøgningen er vedlagt som

bilag 1. Vejforeningen ønsker at give mulighed for 2 timers parkering for alle, og herefter vil p-tilladelse være påkrævet for dem, som ønsker at parkere mere end 2 timer på vejen.

Vejforeningen begrundet deres ansøgning med, at:

- Gladsaxe Kommune har indført parkeringsrestriktioner med parkeringsvagter på alle de omkringliggende veje, der grænser op til Hannedals Vejforening, som er Søborg Hovedgade, Vandtårnsvej og Carl Møllers Alle
- vejbanerne bliver med mange parkerede biler snævre, især for store køretøjer, herunder udrykningskøretøjer
- vejenes beboere kan have vanskeligt ved at finde en parkeringsplads
- fortovene er umulige at passere for borgere med barnevogne, klapvogne, rollatorer o.l., fordi nogle biler parkerer delvist på fortovet

Privatretlig parkering i Gladsaxe Kommune

Gladsaxe kommune har kun et enkelt sted i kommunen overdraget den offentligretlige kommunale parkeringskontrol til privatretlig parkering ved et privat firma. Det er sket på Gyngemose Parkvej efter at først politiet og dernæst både politiet og kommunens eget parkeringskorps forgæves forsøgte at komme de ulovlige parkeringer til livs ved jævnligt at foretage parkeringskontrol.

Da flere fortsatte med at parkere ulovligt fandt politiet, at det gav mening at overdrage parkeringskontrollen til et privat parkeringsfirma med følgende begrundelse:

- Opgaven var uløselig for politi og kommunens parkeringskorps,
- Gyngemose Parkvej er et afgrænset område, der ligger mellem Mørkhøjvej, Hillerød motorvejen, sø- og moseområdet mod Københavns kommune samt bagsiden af Enghavegård skole, og
- der er kun én indkørsel til boligområdet (fra Mørkhøjvej).

Privatretlig parkering vil ikke skabe bedre parkeringsforhold

Hannedals Vejforening har i dag de samme parkeringsrestriktioner som andre nærliggende offentlige veje omkring Søborg Hovedgade. Hannedals Vejforening indgår som en del af det almindelige offentlige tilgængelige vejnet, og parkeringspladserne indgår som en del af de samlede parkeringsmuligheder i området for bl.a. erhvervsliv og i forbindelse med besøg på

Buddinge Batteri.

By- og Miljøforvaltningen har på baggrund af ansøgningen foretaget en besigtigelse af området og finder ud fra en samlet trafikvurdering ikke, at privatretlig parkering vil medføre bedre parkeringsforhold i området. Forvaltningen har i den forbindelse været i dialog med Beredskab Øst, som ikke oplever fremkommeligheden i området som et problem. Forvaltningen har også været i dialog med politiet, som udtaler, at henvendelsen fra Hannedals Vejforening ikke kan sammenlignes med Gyngemose Parkvej, fordi der ved Hannedals Vejforening ikke er tale om et lukket/afgrænset område, men derimod om veje, der er en del af en større boligområde. Politiet oplyser også, at de tidligere har givet samtykke til parkeringsrestriktioner på særligt Skjoldborg Alle og Hannedal, og de finder at disse restriktioner bør dække de behov, der er. Hvis dette ikke er tilfældet, er politiet villige til at indgå i en dialog om, at skiltningen på stederne optimeres.

Forvaltningens anbefaling af, at der bør gives afslag på ansøgningen om privatretlig parkering, er baseret på:

- at der bør være en ensartet offentligretlig regulering af parkering i de mest trafikerede dele af kommunen for at sikre, at private fællesveje i begrænset omfang kan bidrage til de samlede parkeringsforhold i kommunen
- at Gladsaxe Kommune allerede foretager en effektiv parkeringskontrol i området
- at kommunen efter dialog med Beredskab Øst, samt besigtigelse i området, ikke finder det som et aktuelt problem, at der er fremkommelighedsproblemer
- at andelen af gennemkørende trafik i området er meget lav
- at det med beboerparkering ikke vil være muligt at tilgå Buddinge Batteri i bil for udefrakommende.

Kriterier for optagelse som offentlig vej

I henhold til lov om private fællesveje, paragraf 58, skal kommunen mindst hvert 5. år vurdere, om en privat fællesvej har en sådan betydning for den almene færdsel, at vejen bør optages som offentlig, jf. paragraf 15 i lov om offentlige veje.

Hvis andelen af gennemgående motorkørende trafik overstiger 50 procent har kommunen pligt til enten at optage vejen som offentlig eller at gennemføre færdselsregulering, der bringer den gennemkørende færdsels andel ned under 50 procent. Herudover vil en privat fællesvej kunne komme i betragtning til optagelse som offentlig vej, hvis den private fællesvej er en gennemgående vej, hvor man kan køre fra én offentlig vej til en anden offentlig vej.

Ikke grundlag for optagelse som offentlig vej

På Trafik- og Teknikudvalgsmødet 02.09.2019, punkt 6, drøftede udvalget muligheden for at overtage de private fællesveje i forbindelse med opsigelsen af driftsaftaler for private fællesveje. Det blev på det tidspunkt besluttet, at der ikke fandtes grundlag for at overtage vejene.

By- og Miljøforvaltningen anbefaler ud fra en samlet trafikal vurdering, at de private fællesveje i Hannedals Vejforening heller ikke på nuværende tidspunkt optages som offentlige veje. Forvaltningen lægger særligt vægt på, at andelen af gennemkørende trafik i området er meget lav, og langt under kriteriet på 50 procent. Herudover lægger forvaltningen til grund, at de private fællesveje i området primært er blinde stikveje, som derfor ikke lever op til kriteriet om, at den private fællesvej er gennemgående fra én offentlig vej til en anden.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Hannedal Vejforenings ansøgning om privatretlig parkering afvises
2. at områdets private fællesveje ikke opklassificeres til offentlige veje.

Bilag

Bilag 1: Hannedals Vejforenings ansøgning om indførelse af privatretlig parkering